



HOTĂRÂREA nr. 134/ 2021

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 96/ 2021 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi
domnul Viceprimar Iacob Viorel Mesaroș, anunțând un posibil conflict de interese, s-a abținut de la dezbateri și votare

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 136/ 2021 precum și Referatul de aprobare nr. 15.137/ 22 noiembrie 2021 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 96/ 2021 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică;

Văzând Raportul comun nr. 15.427/ 26 noiembrie 2021 prezentat de Direcția economică și Compartimentul juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii

Văzând fișa mijlocului fix al bunului cu număr de inventar 157754 prezentată de Direcția Economică;

Reanalizând raportul de evaluare nr. 119/ 06.09.2021 al bunului imobil - teren în suprafață de 2.203 m² întocmit de domnul Ing. Mangu Sorin-Iuliu, evaluator autorizat, membru titular al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, legitimația nr. 13825;

Ținând cont de prevederile art. 47 și ale art. 58-62 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b" precum și ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. I Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 96/ 2021 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică după cum urmează:

1. La articolul 2 alin. (2) va avea următorul conținut:

„(2) Vânzarea terenului se va face prin licitație publică organizată prin grija Primarului Municipiului Lupeni, conform documentației de atribuire prezentată în Anexele 1-3 ale prezentei hotărâri”.

2. La articolul 2 alin. (3) va avea următorul conținut:

„(3) Prețul de pornire la licitație este de 11.015 lei (fără T.V.A.), respectiv 5 lei/ m² (fără TVA) stabilit în conformitate cu prevederile articolului 363 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 96/ 2021 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică rămân neschimbate.

Art. III Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, domnului Marius Eugen Miron fiind adusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Lupeni iar la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

29 noiembrie 2021